

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

**Procedura d'asta per la vendita dell'IMMOBILE cosiddetto Palazzo Carciotti ubicato a Trieste, via Genova 4-6, via Cassa di Risparmio 1 2, via Bellini 1, Riva 3 Novembre 13, insistente sulla p.c.n. 1706 del C.C. di Trieste,**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_, in qualità di (barrare obbligatoriamente la casella che  
interessa e compilare ove occorre)

Persona fisica

C.F. \_\_\_\_\_, Tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**ovvero**

- Titolare;
- Rappresentante legale;
- Amministratore;
- Procuratore;
- Altro: \_\_\_\_\_

della società \_\_\_\_\_ con sede  
a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ n.

\_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_, Tel.

\_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

referente \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo D.P.R. 445/2000,

## OFFRE

per l'alienazione in epigrafe

a) il prezzo unico e incondizionato, di Euro \_\_\_\_\_, in lettere \_\_\_\_\_

## E DICHIARA INOLTRE

a) di aver costituito idonea garanzia nelle modalità previste dall'avviso, pari al 10% del prezzo posto a base di gara;

b) di **conoscere ed accettare** lo stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova l'immobile, compresi gli impianti, nonché di essere a conoscenza che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni dello stesso e **di aver preso visione di tutta la documentazione** all'interno della piattaforma e-appalti costituita da:

**1) AVVISO e documentazione amministrativa** composta da:

- 1.1 AVVISO Palazzo Carciotti;
- 1.2 All.A dichiarazione sostitutiva \_persona fisica;
- 1.3 All.Abis dichiarazione sostitutiva \_persona giuridica;
- 1.4 All.B dichiarazione per persona da nominare;
- 1.5 All.C offerta economica

**2) Documentazione caratterizzazione analisi dei rischi** composta da:

- 2.1 **cartella Caratterizzazione 27.05.24** con i seguenti files:
  - 2.1.1 OSSERVAZIONI Regione\_18.06.24;
  - 2.1.2. PARERE ARPA PdC 11.06.24;

- 2.1.3 RT\_0 relazione illustrativa 27.05.24;
- 2.1.4 RT\_T1 inquadramento urbanistico 27.05.24;
- 2.1.5 RT\_T2 ubicazione punti indagine 27.05.24.

**2.2 cartella Caratterizzazione 31.07.24** con i seguenti files:

- 2.2.1 INTEGRAZIONI ADR\_07.08.24;
- 2.2.2 RT1.0 - Risultati caratterizzazione AdR\_31.07.24;
- 2.2.3 T1.1 - Ubicazione sondaggi\_31.07.24;
- 2.2.4 T2.1 - Linee isofreatiche\_31.07.24;
- 2.2.5 T3.1 - Superamenti CSC\_31.07.24

**2.3 DECRETO Regione 27.09.2024**

**3) Rapporto di valutazione e documentazione tecnica** composta da:

**3.1 Rapporto di valutazione gennaio 2024** con i seguenti files:

- 3.1.1 0\_Rapporto\_Valutazione\_Carciotti\_CTS;
- 3.1.2 All.1\_Estratto\_Tavolare;
- 3.1.3 All.2\_Autorizzazione\_Alienazione\_Sub\_GN\_4260\_2018;
- 3.1.4 All.3\_Mappa\_Catastale;
- 3.1.5 All.4\_Visura\_Catasto\_Terreni;
- 3.1.6 All.5\_Visure\_Catasto\_Fabbricati;
- 3.1.7 All.6\_Elaborato\_Planimetrico\_Catasto\_Fabbricati;
- 3.1.8 All.7\_Planimetrie\_Catasto\_Fabbricati;
- 3.1.9 All.8\_Parere\_MIBAC;
- 3.1.10 All.9\_Stato\_Reale;
- 3.1.11 All.10\_APE;
- 3.1.12 All.11\_Ipotesi\_di\_valorizzazione;
- 3.1.13 All.12\_Tabella\_riepilogativa\_parte\_alberghiera;
- 3.1.14 All.13\_Tabella\_riepilogativa\_parte\_commerciale;
- 3.1.15 All. 14\_ Documentazione\_fotografica.

**3.2 Rapporto di valutazione-AGGIORNAMENTO ottobre 2024** con i seguenti files:

3.2.1 Aggiornamento\_Rapporto\_Valutazione\_Carciotti

c) di essere a conoscenza che in caso di offerta pari a quella di altro concorrente si procederà come indicato dall'art. 9.4 – Aggiudicazione provvisoria - dell'avviso;

d) che la presente offerta non è in alcun modo condizionata o espressa in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_ (luogo, data)

Firma

*N.B.: in caso di in caso di partecipazione plurisoggettiva, ai fini della*

*sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti.*

Firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_ per l'Impresa \_\_\_\_\_

N.B Qualora la documentazione venga sottoscritta dal "procuratore/i" della società dovrà essere allegata copia della relativa procura notarile (SPECIALE) o altro documento da cui evincere i poteri di rappresentanza.